

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
(Протокол №116.1 от 29 июня 2017-г.)



**Квалификационный стандарт
Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»**

2017 год

Предисловие

Цели разработки квалификационных стандартов саморегулируемой организации установлены Федеральным законом "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 03.07.2016 N 372-ФЗ.

Сведения о стандарте

1. РАЗРАБОТАН: Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
2. ВНЕСЕН: Контрольной комиссией Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
3. УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ: решением Совета Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (Протокол №116.1 от 29 июня 2017 г.).
4. ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ.
5. ВНЕСЕННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

№ ИЗМЕНЕНИЯ	ДАТА ВВОДА ИЗМЕНЕНИЯ

Содержание.

1. Область применения.
2. Термины и определения.
3. Общие положения.
4. Характеристики квалификации.

Приложение 1. Квалификационные характеристики должностей.

Приложение 2. Наименование специальностей, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 688/пр "О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства". ПЕРЕЧЕНЬ направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования, по которым необходимо специалистов по организации строительства.

1. Область применения

1.1. Настоящий квалификационный стандарт в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. N 372-ФЗ, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

1.2. Положения настоящего квалификационного стандарта в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства обязательны для применения в организациях, состоящих в членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация).

2. Термины и определения

2.1. Квалификационный стандарт в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства – внутренний документ саморегулируемой организации, который определяет характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности) необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.2. Профессиональный стандарт - характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции.

2.3. Трудовая функция - работа по должности в соответствии со штатным расписанием, профессии, специальности с указанием квалификации; конкретного вида поручаемой работнику работы.

2.4. Квалификация работника - уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

3. Общие положения

3.1. Настоящий квалификационный стандарт Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Стандарт), является внутренним документом, определяющим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 03.07.2016 г. N 372-ФЗ, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 г. № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой

организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» и Уставом Ассоциации характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности) необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

3.2. Настоящий стандарт устанавливает квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также к специалистам по организации строительства, трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

4. Характеристики квалификации

4.1. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, а также руководителям юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства - наличие высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем пять лет (перечень специальностей см. приложение № 2).

4.2. Требования к наличию у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает соответственно организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного Кодекса (далее также - специалисты), - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

4.3. Требования к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы могут быть увеличены саморегулируемой организацией в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора строительного подряда.

4.4. Требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, устанавливаются во внутренних документах саморегулируемой организации и не могут быть ниже минимально установленных в разделе 5 Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

4.5. Специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения, о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

4.6. Специалисты по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлекаются индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

4.7. К должностным обязанностям специалистов по организации строительства относятся:

1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;

2) оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3) приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

4) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

Вышеперечисленные должностные обязанности в обязательном порядке должны быть прописаны в должностной инструкции.

4.8. Сведения о физическом лице, указанном в пункте 4.5. настоящего стандарта, включаются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций соответственно в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также - национальный реестр специалистов) на основании заявления такого лица при условии его соответствия следующим минимальным требованиям:

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

2) наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

4.9. Главный инженер проекта (специалист по организации строительства), занимающий должность руководителя, выполняющий работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, должен иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее пяти лет и являться специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства¹.

Специалист, выполняющий работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, должен иметь высшее профессиональное образование строительства соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее пяти лет².

¹ В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

² В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 11.05.2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

4.10. Порядок включения сведений о физическом лице в национальные реестры специалистов и их исключение из таких реестров, а также перечень направлений подготовки в области строительства утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 г. № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».

4.11. Ведение национального реестра специалистов в области строительства осуществляется соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

4.12. В национальных реестрах специалистов должны содержаться следующие сведения:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица;
- 2) вид осуществляемых физическим лицом работ (организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства);
- 3) дата принятия решения о включении сведений о физическом лице в национальный реестр специалистов или решения об исключении сведений о таком физическом лице из национального реестра специалистов.

4.13. Сведения, содержащиеся в национальном реестре специалистов, подлежат размещению на сайте соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций в сети «Интернет».

Приложение 1.

**Квалификационные характеристики должностей
(Приказ Минздравсоцразвития России от 23.04.2008 г. N 188 (ред. от 12.02.2014 г.)
«Об утверждении Единого квалификационного справочника должностей руководителей,
специалистов и служащих, раздел "Квалификационные характеристики должностей
руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности»)**

1. Квалификационные характеристики Руководителя организации (Директора, Генерального директора, управляющего строительной организацией)

Должностные обязанности Руководителя организации (Директора, Генерального директора, управляющего строительной организацией):

- руководит производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельностью строительной организации, неся всю полноту ответственности за последствия принимаемых решений, сохранность и эффективное использование имущества организации, а также финансово-хозяйственные результаты его деятельности;
- организует работу и взаимодействие всех структурных подразделений, цехов, участков и производственных единиц организации, направляет их деятельность на развитие и совершенствование производства с учетом социальных и рыночных приоритетов, повышение эффективности работы организации, рост объемов строящихся площадей и увеличение прибыли, качества и конкурентоспособности строительной продукции, ее соответствие мировым стандартам в целях завоевания отечественного и зарубежного рынков и удовлетворения потребителей в качественных сооружениях и строениях, соответствующих мировым стандартам качества;
- обеспечивает выполнение организацией всех обязательств перед федеральным, региональным и местным бюджетами, государственными внебюджетными социальными фондами, поставщиками, заказчиками и кредиторами, включая учреждения банка, а также хозяйственных и трудовых договоров (контрактов) и бизнес-планов;
- организует производственно-хозяйственную деятельность на основе использования новейшей техники и технологии, прогрессивных форм управления и организации труда, научно обоснованных нормативов материальных, финансовых и трудовых затрат;
- изучения конъюнктуры рынка и передового опыта (отечественного и зарубежного) в целях всемерного повышения технического уровня и качества строящихся объектов, экономической эффективности их производства, рационального использования производственных резервов и экономного расходования всех видов ресурсов;
- принимает меры по обеспечению организации квалифицированными кадрами, рациональному использованию и развитию их профессиональных знаний и опыта, созданию безопасных и благоприятных для жизни и здоровья условий труда, соблюдению требований законодательства об охране окружающей среды;
- обеспечивает правильное сочетание экономических и административных методов руководства, единоначалия и коллегиальности в обсуждении и решении вопросов, материальных и моральных стимулов повышения эффективности производства, применение принципа материальной заинтересованности и ответственности каждого работника за порученное ему дело и результаты работы всего коллектива, выплату заработной платы в установленные сроки;
- совместно с трудовыми коллективами и профсоюзными организациями обеспечивает на основе принципов социального партнерства разработку, заключение и выполнение коллективного договора, соблюдение трудовой и производственной дисциплины, способствует развитию трудовой мотивации, инициативы и активности рабочих и служащих организации;
- решает вопросы, касающиеся финансово-экономической и производственно-хозяйственной деятельности организации, в пределах, предоставленных ему законодательством прав;
- поручает ведение отдельных направлений деятельности другим должностным лицам - заместителям директора, руководителям производственных единиц и филиалов организации, а также функциональных и производственных подразделений;
- обеспечивает соблюдение законности в деятельности организации и осуществлении ее хозяйственно-экономических связей, использование правовых средств для финансового управления и функционирования в рыночных условиях, укрепления договорной и финансовой дисциплины, регулирования социально-трудовых отношений, обеспечения инвестиционной привлекательности организации в целях поддержания и расширения масштабов предпринимательской деятельности;

- защищает имущественные интересы организации в суде, арбитраже, органах государственной власти и управления.

Руководитель организации (Директор, Генеральный директор, управляющий строительной организации) должен знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, регламентирующие производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность строительных организаций;
- распорядительные, методические и нормативные документы, определяющие приоритетные направления развития экономики и градостроительной деятельности, деятельности строительной организации;
- профиль, специализацию и особенности структуры строительной организации;
- перспективы технического, экономического и социального развития градостроительной деятельности и строительной организации;
- производственные мощности и кадровые ресурсы организации;
- технологию производства продукции строительной организации;
- налоговое и экологическое законодательство;
- порядок составления и согласования бизнес-планов производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительной организации; рыночные методы хозяйствования и управления строительной организацией;
- систему экономических индикаторов, позволяющих строительной организации определять свое положение на рынке и разрабатывать программы выхода на новые рынки;
- порядок заключения и исполнения хозяйственных и финансовых договоров; конъюнктуру рынка;
- научно-технические достижения и передовой опыт в строительной отрасли;
- правила и основы управления экономикой и финансами строительной организации;
- основы организации производства и труда;
- порядок разработки и заключения отраслевых тарифных соглашений, коллективных договоров и регулирования социально-трудовых отношений;
- основы трудового законодательства;
- правила по охране труда.

Требования к квалификации Руководителя организации (Директора, Генерального директора, управляющего строительной организации):

- высшее профессиональное образование и профессиональная переподготовка по направлению профессиональной деятельности;
- стаж работы не менее пять лет;
- повышение квалификации не реже одного раза в пять лет и наличие квалификационного аттестата на соответствие занимаемой должности.

2. Квалификационные характеристики Главного инженера строительной организации

Должностные обязанности Главного инженера строительной организации:

- определяет техническую политику и направления технического развития строительной организации в условиях рыночной экономики, пути реконструкции и технического перевооружения действующего производства, уровень специализации и диверсификации производства на перспективу;
- обеспечивает необходимый уровень технической подготовки производства и его постоянный рост, повышение эффективности производства и производительности труда, сокращение издержек (материальных, финансовых, трудовых), рациональное использование производственных ресурсов, высокое качество и конкурентоспособность строительной продукции, работ или услуг, соответствие выпускаемых изделий действующим стандартам, техническим условиям и требованиям технической эстетики, а также их надежность и долговечность;
- в соответствии с утвержденными бизнес-планами организации на среднесрочную и долгосрочную перспективу руководит разработкой мероприятий по реконструкции и модернизации организации, предотвращению вредного воздействия производства на окружающую среду, бережному использованию природных ресурсов, созданию безопасных условий труда и повышению технической культуры производства;

- организует разработку и реализацию планов внедрения новой техники и технологии, проведения организационно-технических мероприятий, научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;
- обеспечивает эффективность проектных решений, своевременную и качественную подготовку производства, техническую эксплуатацию, ремонт и модернизацию оборудования, достижение высокого качества продукции в процессе ее разработки и производства;
- на основе современных достижений науки и техники, результатов патентных исследований, а также передового опыта с учетом конъюнктуры рынка организует работу по улучшению ассортимента и качества, совершенствованию и обновлению строительной продукции, выполняемых работ (услуг), техники и технологии, созданию принципиально новых конкурентоспособных видов продукции, по проектированию и внедрению в производство средств комплексной механизации и автоматизации технологических процессов, контроля и испытаний высокопроизводительного специализированного оборудования, разработке нормативов трудоемкости изделий и норм расхода материалов на их изготовление, последовательному осуществлению режима экономии и сокращению издержек;
- осуществляет контроль за соблюдением проектной, конструкторской и технологической дисциплины, правил по охране труда и пожарной безопасности, требований природоохранных, санитарных органов, а также органов, осуществляющих технический надзор;
- обеспечивает своевременную подготовку технической документации (чертежей, спецификаций, технических условий, технологических карт);
- заключает с научно-исследовательскими, проектными (конструкторскими и технологическими) организациями и высшими учебными заведениями договоры на разработку новой техники и технологии производства, проектов реконструкции организации, ее подразделений, обновления и модернизации оборудования, комплексной механизации и автоматизации производственных процессов, автоматизированных систем управления производством; осуществляет контроль за их разработкой;
- организует рассмотрение и внедрение проектов технического перевооружения, разработанных сторонними организациями, составление заявок на приобретение оборудования на условиях лизинга;
- координирует работу по вопросам патентно-изобретательской деятельности, унификации, стандартизации и сертификации продукции, проведению специальной оценки условий труда и рационализации рабочих мест, метрологического обеспечения, механоэнергетического обслуживания производства;
- принимает меры по совершенствованию организации производства, труда и управления на основе внедрения новейших технических и телекоммуникационных средств выполнения инженерных и управленческих работ;
- организует проведение научных исследований и экспериментов, испытаний новой техники и технологии, а также работу в области научно-технической информации, рационализации и изобретательства, распространения передового производственного опыта;
- проводит работу по защите приоритета внедренных научно-технических решений, подготовке материалов на их патентование, получение лицензий и прав на интеллектуальную собственность;
- организует обучение и повышение квалификации рабочих и инженерно-технических работников и обеспечивает постоянное совершенствование подготовки персонала;
- руководит деятельностью технических служб организации, контролирует результаты их работы, состояние трудовой и производственной дисциплины в подчиненных подразделениях. Является первым заместителем директора организации и несет ответственность за результаты и эффективность производственной деятельности.

Главный инженер строительной организации должен знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, регламентирующие производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность строительной организации; распорядительные, методические и нормативные документы, определяющие приоритетные направления развития экономики и градостроительной деятельности; деятельности строительной организации;

- профиль, специализацию и особенности структуры строительной организации; перспективы технического, экономического и социального развития градостроительной деятельности и бизнес-план строительной организации;
- производственные мощности; технологию строительного производства строительной организации;
- порядок составления и согласования планов производственно-хозяйственной деятельности;
- рыночные методы хозяйствования и управления строительной организацией; порядок заключения и исполнения хозяйственных и финансовых договоров; научно-технические достижения в градостроительной деятельности и опыт передовых строительных организаций; экономику и организацию производства, труда и управления;
- основы экологического законодательства;
- основы трудового законодательства;
- правила по охране труда.

Требования к квалификации Главного инженера строительной организации:

- высшее профессиональное образование по специальности "Промышленное и гражданское строительство", "Строительство", "Гидротехническое строительство", "Транспортное строительство", "Городское строительство и хозяйство" или высшее профессиональное техническое образование и профессиональная переподготовка по направлению профессиональной деятельности;
- стаж работы по направлению профессиональной деятельности не менее пять лет;
- повышение квалификации не реже одного раза в пять лет и наличие квалификационного аттестата на соответствие занимаемой должности.

3. Квалификационные характеристики Главного инженера проекта (специалиста по организации строительства)

К должностным обязанностям Главного инженера проекта (специалиста по организации строительства) относятся:

- организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов.

Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) должен иметь право на подписание следующих документов:

- акта приемки объекта капитального строительства;
- документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;
- документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
- документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) может выполнять следующее:

- обеспечивает организацию выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;
- участвует в работе комиссии по выбору площадки (трассы) для строительства;

- формирует состав разработчиков проекта с привлечением представителей организаций-субподрядчиков, распределение между ними задания по разделам и частям проекта и объемы работ;
- проводит организацию своевременной и качественной подготовки заданий субподрядным проектным и изыскательским организациям на выполнение ими работ и обеспечение этих организаций необходимыми исходными данными для проектирования;
- руководит подготовкой сведений и данных, необходимых для составления и заключения договоров на проектные и изыскательские работы, включая сметы и особые условия к договору, проверка и визирование всех материалов по договорам;
- обеспечивает организацию разработки необходимых вариантов для выявления наиболее целесообразных и экономичных проектных решений, унифицированных объемно-планировочных, конструктивных и технологических решений, узлов, конструкций и изделий;
- при методической помощи патентной службы обеспечивает организацию работы по проверке на патентную чистоту и патентоспособность впервые примененных или разработанных в проекте процессов оборудования, конструкций, материалов и изделий;
- обеспечивает своевременное решение всех вопросов, связанных с проектированием и возникших в процессе строительства и вводе в эксплуатацию объектов, разрешение конфликтных ситуаций, возникающих между участниками проектирования, обеспечение взаимосвязи всех разделов и частей проекта;
- осуществляет систематический поэтапный учет выполняемых работ;
- обеспечивает организацию защиты проектов в согласующих организациях, участие в рассмотрении и согласовании генеральной подрядной строительной организацией проектной документации согласно порядку, установленному Министерством строительства Российской Федерации.
- согласовывает проектную документацию, выполненную с обоснованными отступлениями от действующих норм, правил и инструкций, с органами государственного надзора;
- обеспечивает организацию и контроль авторского надзора за строительством, осуществление авторского надзора по объектам;
- информирует руководство организации обо всех серьезных нарушениях в процессе проектирования и авторского надзора за строительством, принятие мер по их ликвидации;
- созывает совещание или участвует в работе рабочих групп архитектурно-технического совета организации, в заседаниях и совещаниях у руководства организации и в других организациях по вопросам рассмотрения хода строительных работ, авторского надзора за строительством и вводом в эксплуатацию объектов;
- требует, при необходимости, от руководителей бригад и групп составления оперативных графиков разработки проектно-сметной документации, согласно полистному составу проекта с указанием исполнителей каждого чертежа;
- участвует в разрешении конфликтных ситуаций по вопросам строительства между участниками строительства.

Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) должен знать:

- законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, регламентирующие производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность строительной организации;
- распорядительные, методические и нормативные документы, определяющие приоритетные направления развития экономики и градостроительной деятельности; деятельности строительной организации;
- профиль, специализацию и особенности структуры строительной организации; перспективы технического, экономического и социального развития градостроительной деятельности и бизнес-план строительной организации;
- производственные мощности; технологию строительного производства строительной организации;
- порядок составления и согласования планов производственно-хозяйственной деятельности;
- рыночные методы хозяйствования и управления строительной организацией; порядок заключения и исполнения хозяйственных и финансовых договоров;

- научно-технические достижения в градостроительной деятельности и опыт передовых строительных организаций;
- экономику и организацию производства, труда и управления;
- основы экологического законодательства;
- основы трудового законодательства;
- правила по охране труда.

Требования к квалификации Главного инженера проекта (специалиста по организации строительства):

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

2) наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года³;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан);

6) отсутствия у такого физического лица непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;

7) должен быть включен в национальный реестр специалистов в области строительства.

³Главный инженер проекта (специалист по организации строительства), занимающий должность руководителя, выполняющий работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, должен иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее пяти лет и являться специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Специалист, выполняющий работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, должен иметь высшее профессиональное образование строительства соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее пяти лет.

Приложение 2

Наименование специальностей, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 688/пр "О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства"

ПЕРЕЧЕНЬ

направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования, по которым необходимо для специалистов по организации строительства

№ п/п	Код	Наименования направлений подготовки, наименования специальностей высшего образования
1.	0636	Автоматизация и комплексная механизация машиностроения
2.	0638	Автоматизация и комплексная механизация строительства
3.	0639	Автоматизация и комплексная механизация химико-технологических процессов
4.	5502004 651900 220200	Автоматизация и управление
5.	0635	Автоматизация металлургического производства
6.	0650	Автоматизация производства и распределения электроэнергии
7.	0649	Автоматизация теплоэнергетических процессов
8.	21.03 220700 15.03.04 15.04.04	Автоматизация технологических процессов и производств
9.	220301 210200	Автоматизация технологических процессов и производств (по отраслям)
10.	0646	Автоматизированные системы управления
11.	18.05	Автоматизированные электротехнологические установки и системы
12.	0606	Автоматика и телемеханика
13.	21.01	Автоматика и управление в технических системах
14.	1603 21.02 210700 210700 190402	Автоматика, телемеханика и связь на железнодорожном транспорте
15.	0702 23.05	Автоматическая электросвязь
16.	21.04 210400	Автоматическое управление электроэнергетическими системами
17.	1211 1211	Автомобильные дороги

18.	291000 291000 270205	Автомобильные дороги и аэродромы
19.	560800 560800 110800 35.03.06 35.04.06	Агроинженерия
20.	1201 1201 29.01 290100 553400 630100 290100 521700 270300 270301 270100 07.03.01 07.04.01	Архитектура
21.	1302 30.02 300200 30200 120102	Астрономогеодезия
22.	141403 14.05.02	Атомные станции: проектирование, эксплуатация и инжиниринг
23.	101000 101000 140404	Атомные электрические станции и установки
24.	0310 10.10	Атомные электростанции и установки
25.	1303 30.03 300300 120202	Аэрофотогеодезия
26.	0211 09.09 090800 090800 130504	Бурение нефтяных и газовых скважин
27.	101500 101500 150801	Вакуумная и компрессорная техника физических установок
28.	091000 130408	Взрывное дело
29.	181300	Внутризаводское электрооборудование
30.	290800 290800 270112	Водоснабжение и водоотведение
31.	1209 1209	Водоснабжение и канализация
32.	29.08	Водоснабжение, канализация, рациональное использование и охрана водных ресурсов
33.	56.04.12	Военное и административное управление

34.	071600 140201	Высоковольтная электроэнергетика и электротехника
35.	140600 16.03.02 16.04.02	Высокотехнологические плазменные и энергетические установки
36.	101400 101400 140503	Газотурбинные, паротурбинные установки и двигатели
37.	0101 080200	Геология и разведка месторождений полезных ископаемых
38.	0103	Геология и разведка нефтяных и газовых месторождения
39.	553200 130100	Геология и разведка полезных ископаемых
40.	08.05 080500 130304	Геология нефти и газа
41.	020302	Геофизика
42.	0107 0107 08.04 011400 011400 020304	Гидрогеология и инженерная геология
43.	29.04 290400 290400 270104	Гидротехническое строительство
44.	1204	Гидротехническое строительство водных морских путей и портов
45.	1204	Гидротехническое строительство водных путей и портов
46.	1203 1203	Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций
47.	140209	Гидроэлектростанции
48.	10.03 100300	Гидроэлектроэнергетика
49.	0307 0307	Гидроэнергетические установки
50.	0304	Горная электромеханика
51.	0212 550600 650600 130400 130400 21.05.04	Горное дело
52.	0506	Горные машины
53.	0506	Горные машины и комплексы
54.	17.01 170100 170100 150402	Горные машины и оборудование
55.	1206	Городское строительство
56.	1206 290500	Городское строительство и хозяйство

	290500 270105	
57.	311100 120303	Городской кадастр
58.	270400 270900 271000 07.03.04 07.04.04	Градостроительство
59.	290200 ⁴ 270302 270300 07.03.03 07.04.03	Дизайн архитектурной среды
60.	38.03.10 38.04.10	Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
61.	201800 210403	Защищенные системы связи
62.		
63.	1508 31.09 310900 120301	Землеустройство
64.	560600 554000 650500	Землеустройство и земельный кадастр
65.	120300 120700 21.03.02 21.04.02	Землеустройство и кадастры
66.	1301	Инженерная геодезия
67.	311600 311600 280301	Инженерные системы сельскохозяйственного водоснабжения, обводнения и водоотведения
68.	210700 11.03.02 11.04.02	Инфокоммуникационные технологии и системы связи
69.	210701 11.05.04	Инфокоммуникационные технологии и системы специальной связи
70.	1304 30.04 300400 013700 020501	Картография
71.	021300 05.03.03 05.04.03	Картография и геоинформатика
72.	29.05	Коммунальное строительство и хозяйство
73.	0705	Конструирование и производство радиоаппаратуры
74.	23.03	Конструирование и технология радиоэлектронных средств
75.	211000 11.03.03 11.04.03	Конструирование и технология электронных средств
76.	151900 15.03.05	Конструкторско-технологическое обеспечение машиностроительных производств

	15.04.05	
77.	16.01 101300 140502	Котло- и реакторостроение
78.	0520	Котлостроение
79.	0579	Криогенная техника
80.	250700	Ландшафтная архитектура
81.	35.03.09	
82.	34.04.10	
83.	656200 250200	Лесное хозяйство и ландшафтное строительство
84.	0201 09.01 090100 130402	Маркшейдерское дело
85.	150700 15.03.01 15.04.01	Машиностроение
86.	651400	Машиностроительные технологии и оборудование
87.	170600 260601	Машины и аппараты пищевых производств
88.	0516 0516 170500 240801	Машины и аппараты химических производств
89.	170500 17.05	Машины и аппараты химических производств и предприятий строительных материалов
90.	0508 17.02 170200 130602	Машины и оборудование нефтяных и газовых промыслов
91.	0522	Машины и оборудование предприятий связи
92.	320500 280401	Мелиорация, рекультивация и охрана земель
93.	120200 151002	Металлообрабатывающие станки и комплексы
94.	12.02 120200	Металлорежущие станки и инструменты
95.	17.03 170300 150404	Металлургические машины и оборудование
96.	0403	Металлургические печи
97.	550500 651300 150400 22.03.02 22.04.02	Металлургия
98.	11.09	Металлургия и процессы сварочного производства
99.	0411	Металлургия и технология сварочного производства
100.	110700 150107	Металлургия сварочного производства
101.	0402 11.02	Металлургия цветных металлов

	110200 150102	
102.	0401 11.01 110100 150101	Металлургия черных металлов
103.	291300 270113	Механизация и автоматизация строительства
104.	1509	Механизация процессов сельскохозяйственного производства
105.	1509 31.13 311300 110301	Механизация сельского хозяйства
106.	0573	Механическое оборудование заводов цветной металлургии
107.	0505	Механическое оборудование заводов черной и цветной металлургии
108.	0572	Механическое оборудование заводов черной металлургии
109.	171600 270101	Механическое оборудование и технологические комплексы предприятий строительных материалов, изделий и конструкций
110.	0562	Механическое оборудование предприятий строительных материалов, изделий и конструкций
111.	652000 221000 15.03.06	Мехатроника и робототехника
112.	0708 23.06	Многоканальная электросвязь
113.	201000 210404	Многоканальные телекоммуникационные системы
114.	09.10 090900 130601	Морские нефтегазовые сооружения
115.	1212	Мосты и тоннели
116.	29.11 291100 270201	Мосты и транспортные тоннели
117.	291100	Мосты и транспортные туннели
118.	190100 23.03.02 23.04.02	Наземные транспортно-технологические комплексы
119.	190109 23.05.01	Наземные транспортно-технологические средства
120.	551400 551400 190100	Наземные транспортные системы
121.	553600 553600 650700 130500 131000 21.03.01 21.04.01	Нефтегазовое дело
122.	130600	Оборудование и агрегаты нефтегазового производства
123.	0504 12.05 120500	Оборудование и технология сварочного производства

	150202	
124.	171700 130603	Оборудование нефтегазопереработки
125.	110600	Обработка металлов давлением
126.	07.16	Организация производства
127.	1749	Организация управления в городском хозяйстве
128.	1748	Организация управления в строительстве
129.	09.05 090500 130403	Открытые горные работы
130.	25.13 320700 280201	Охрана окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов
131.	1217	Очистка природных и сточных вод
132.	0520	Парогенераторостроение
133.	09.02 090200 130404	Подземная разработка месторождений полезных ископаемых
134.	0510	Подъемно-транспортные машины и оборудование
135.	15.04 170900 190205	Подъемно-транспортные, строительные, дорожные машины и оборудование
136.	19.01 190100 551500 653700 200101 200100 12.03.01 12.04.01	Приборостроение
137.	0531	Приборы точной механики
138.	1301 30.01 300100 120101 300100 120401 21.05.01	Прикладная геодезия
139.	650100 130300 130101 21.05.02	Прикладная геология
140.	09.05.01	Применение и эксплуатация автоматизированных систем специального назначения
141.	200106 11.05.03	Применение и эксплуатация средств и систем специального мониторинга
142.	560700 554100	Природообустройство
143.	280100 20.03.02 20.04.02	Природообустройство и водопользование
144.	320100 013400 020802	Природопользование

145.	0207	Проектирование и эксплуатация газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз
146.	09.08 090700 130501	Проектирование, сооружение и эксплуатация газонефтепроводов и газонефтехранилищ
147.	1207	Производство бетонных и железобетонных изделий и конструкций для сборного строительства
148.	1207	Производство строительных изделий и деталей
149.	1207 29.06	Производство строительных изделий и конструкций
150.	290600 270106	Производство строительных материалов, изделий и конструкций
151.	0308 10.07 100700 140104	Промышленная теплоэнергетика
152.	0612 20.05 200400 210106	Промышленная электроника
153.	1202 29.03 290300 270102	Промышленное и гражданское строительство
154.	0703	Радиосвязь и радиовещание
155.	23.07 201100 210405	Радиосвязь, радиовещание и телевидение
156.	0701 23.01 200700 552500 654200 210300 210302 210400 11.03.01 11.04.01	Радиотехника
157.	0704 23.02 071500 013800 010801 210301	Радиофизика и электроника
158.	201600 210304	Радиоэлектронные системы
159.	210601 11.05.01	Радиоэлектронные системы и комплексы
160.	09.07 090600 130503	Разработка и эксплуатация нефтяных и газовых месторождений
161.	0202	Разработка месторождений полезных ископаемых
162.	0205	Разработка нефтяных и газовых месторождений
163.	270200 07.03.02	Реконструкция и реставрация архитектурного наследия

	07.04.02	
164.	291200 270303	Реставрация и реконструкция архитектурного наследия
165.	21.06	Робототехнические системы и комплексы
166.	210300 220402	Роботы робототехнические системы
167.	260500 250203	Садово-парковое и ландшафтное строительство
168.	1205	Сельскохозяйственное строительство
169.	200900 210406	Сети связи и системы коммутации
170.	190901 23.05.05	Системы обеспечения движения поездов
171.	0208	Сооружение газонефтепроводов, газохранилищ и нефтебаз
172.	210602 11.05.02	Специальные радиотехнические системы
173.	140401 13.05.02	Специальные электромеханические системы
174.	201200 201200 210402	Средства связи с подвижными объектами
175.	0511	Строительные и дорожные машины и оборудование
176.	1219 550100 653500 270100 270800 08.03.01 08.04.01	Строительство
177.	29.10	Строительство автомобильных дорог и аэродромов
178.	1213	Строительство аэродромов
179.	0206	Строительство горных предприятий
180.	1210	Строительство железных дорог
181.	271501 23.05.06	Строительство железных дорог, мостов и транспортных тоннелей
182.	1210 29.09 290900 270204	Строительство железных дорог, путь и путевое хозяйство
183.	0206	Строительство подземных сооружений и шахт
184.	29.12	Строительство тепловых и атомных электростанций
185.	271101 08.05.01	Строительство уникальных зданий и сооружений
186.	271502 08.05.02	Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей
187.	0702	Телеграфная и телефонная аппаратура и связь
188.	0702	Телеграфная и телефонная связь
189.	550400 654400 210400	Телекоммуникации
190.	140107 13.05.01	Тепло- и электрообеспечение специальных технических систем и объектов
191.	0305	Тепловые электрические станции

	10.05 100500 140101	
192.	1208 29.07 290700 270109	Теплогасоснабжение и вентиляция
193.	0403	Теплотехника и автоматизация металлургических печей
194.	11.03	Теплофизика, автоматизация и экология тепловых агрегатов в металлургии
195.	0309 10.09 070700 140402	Теплофизика
196.	110300 150103	Теплофизика, автоматизация и экология промышленных печей
197.	550900 650800 140100	Теплоэнергетика
198.	140100 13.03.01 13.04.01	Теплоэнергетика и теплотехника
199.	0305	Теплоэнергетические установки электростанций
200.	08.06.01 08.07.01	Техника и технологии строительства
201.	16.03 070200 140401	Техника и физика низких температур
202.	0108	Техника разведки месторождений полезных ископаемых
203.	553100 651100 140400 223200 16.03.01 16.04.01	Техническая физика
204.	1218	Техническая эксплуатация зданий, оборудования и автоматических систем
205.	150106	Технологии веществ и материалов в вооружении и военной технике
206.	650200 130200 130102 21.05.03	Технологии геологической разведки
207.	551800 651600 150400 151000 15.03.02 15.04.02	Технологические машины и оборудование
208.	0209	Технология и комплексная механизация открытой разработки месторождений полезных ископаемых
209.	0202	Технология и комплексная механизация подземной разработки месторождений полезных ископаемых
210.	0205	Технология и комплексная механизация разработки нефтяных и газовых месторождений

211.	0108 08.06 080700 130203	Технология и техника разведки месторождений полезных ископаемых
212.	12.01 120100 151001	Технология машиностроения
213.	0501	Технология машиностроения, металлорежущие станки и инструменты
214.	552900 150900	Технология, оборудование и автоматизация машиностроительных производств
215.	653600 270200	Транспортное строительство
216.	0521	Турбиностроение
217.	16.02 101400	Турбостроение
218.	071700 071700 210401	Физика и техника оптической связи
219.	240100 18.03.01 18.04.01	Химическая технология
220.	550800	Химическая технология и биотехнология
221.	250400 240403	Химическая технология природных энергоносителей и углеродных материалов
222.	0802	Химическая технология твердого топлива
223.	0802	Химическая технология топлива
224.	25.04	Химическая технология топлива и углеродных материалов
225.	101700 140504	Холодильная, криогенная техника и кондиционирование
226.	141200 16.03.03 16.04.03	Холодильная, криогенная техника и системы жизнеобеспечения
227.	0529	Холодильные и компрессорные машины и установки
228.	09.04 090400 130406	Шахтное и подземное строительство
229.	511100 020800 022000	Экология и природопользование
230.	1721	Экономика и организация строительства
231.	07.08	Экономика и управление в строительстве
232.	291500 270115	Экспертиза и управление недвижимостью
233.	1604 190401 23.05.04	Эксплуатация железных дорог
234.	190600 23.03.03 23.04.03	Эксплуатация транспортно-технологических машин и комплексов
235.	1602	Электрификация железнодорожного транспорта
236.	0634	Электрификация и автоматизация горных работ
237.	31.14	Электрификация и автоматизация сельского хозяйства

	311400 110302	
238.	0303	Электрификация промышленных предприятий и установок
239.	1510	Электрификация процессов сельскохозяйственного производства
240.	1510	Электрификация сельского хозяйства
241.	18.02	Электрические аппараты
242.	180200 140602	Электрические и электронные аппараты
243.	0601	Электрические машины
244.	0601	Электрические машины и аппараты
245.	0302	Электрические системы
246.	10.02	Электроэнергетические системы и сети
247.	0301 10.01 100100 140204	Электрические станции
248.	0301	Электрические станции, сети и системы
249.	18.01 180100 140601	Электромеханика
250.	14.05.04	Электроника и автоматика физических установок
251.	550700 210100 654100	Электроника и микроэлектроника
252.	210100 11.03.04 11.04.04	Электроника и наноэлектроника
253.	181300	Электрооборудование и электрохозяйства предприятий, организаций и учреждений
254.	140610	Электрооборудование и электрохозяйство предприятий, организаций и учреждений
255.	0628	Электропривод и автоматизация промышленных установок
256.	21.05	Электропривод и автоматизация промышленных установок и технологических комплексов
257.	180400 140604	Электропривод и автоматика промышленных установок и технологических комплексов
258.	10.04 100400 140211	Электроснабжение
259.	101800 190401	Электроснабжение железных дорог
260.	0303	Электроснабжение промышленных предприятий, городов и сельского хозяйства
261.	551300 654500 140600	Электротехника, электромеханика и электротехнологии
262.	180500 140605	Электротехнологические установки и системы
263.	0315 551700 650900 140200	Электроэнергетика
264.	140400	Электроэнергетика и электротехника

	13.03.02 13.04.02	
265.	10.02 100200 140205	Электроэнергетические системы и сети
266.	141100 13.03.03 13.04.03	Энергетическое машиностроение
267.	655400 241000 18.03.02 18.04.02	Энерго- и ресурсосберегающие процессы в химической технологии, нефтехимии и биотехнологии
268.	552700 651200 140500	Энергомашиностроение
269.	140106	Энергообеспечение предприятий
270.	140700 14.03.01 14.04.01	Ядерная энергетика и теплофизика

При отсутствии образования по специальности из приведенного перечня, допускается наличие высшего профессионального технического образования и профессиональной переподготовки по направлению в области строительства (см. приложение № 2)

* В настоящем перечне используются только специальности, соответствующие высшему образованию, в соответствии с требованиями Стандарта.